

Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.  
Rokycanova č. p. 114  
566 01 Vysoké Mýto

Váš dopis ze dne

číslo jednací

MMJ/OŽP/228491/2021-DvO  
jihlvp21v02r05

vyřizuje / telefon

Dvořáková/565 593 340

Jihlava

7. 12. 2021

### Odpověď na doplnění podkladů: „Polní cesty HPC1, DPC8 a IP5“ v k.ú. Stajiště“

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, příslušný podle § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona), obdržel dne 7. 11. 2021 doplnění žádosti k plánované stavbě: „Polní cesty HPC1, DPC8 a IP5“ v k.ú. Stajiště“.

Dne 10. 11. 2021 byl odeslán e-mail k tomuto podání, kde bylo vysvětleno, proč orgán ochrany přírody považuje toto doplnění za nedostatečné. Následně orgán ochrany přírody obdržel dne 22. 11. 2012 e-mailem odpověď, která byla vypracována Ing. Šlejtrovou z Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jako investor akce.

Zde je uvedeno, že priority pozemkových úprav k posílení akumulace (dlouhodobé zadržení vody v krajině), jsou bezpředmětné, protože KoPÚ Stajiště byly ukončeny zápisem do KN dne 27.8.2013. Na webových stránkách Státního pozemkového úřadu je uvedeno, že budou posílena opatření týkající se akumulace vody v krajině **oproti stávající prioritě retence vody v krajině (krátkodobé zadržení vody)**. Z toho je tedy zřejmé, že urychlený odvod vody z krajiny, bez náznaku jakéhokoliv zadržení (krátkodobého ani dlouhodobého), tak jak je navržený v rámci předložené projektové dokumentace, nikdy nebyl v souladu ani s předchozím principem pozemkových úprav. Pokud byla v roce 2013, tj. již před více než osmi lety pozemková úprava, která již nyní zcela nevyhovuje, je přece možné ji upravit, když ještě není fakticky realizována. V původně schváleném návrhu pozemkových úprav také zřejmě nejsou řešeny až takové detailní stavební úpravy, jako je způsob odvodnění. Není přece ve veřejném zájmu trvat na něčem, co je již prokazatelně překonané, zvláště když na to jsou používány veřejné prostředky.

Odvodnění nové cesty zatrubněním, zvláště v místech přibližně km 0,043 – 0,228, kde je dostatečně široký pozemek pro normální příkop, proto není vhodné. Odvod dešťové vody přímo do vodního toku je také v rozporu se stávající právní vodoprávní úpravou – prioritou je zásak na místě, a teprve když nevyhovují vsakovací podmínky (dle hydrogeologického průzkumu), je možná retence a následný postupný odvod do vodního toku. Vzhledem k tomu, že jsou v sousedství zemědělské pozemky, je nemožnost efektivního vsakování vody v místě nepříliš pravděpodobná. To, že by se zasáhlo na vedlejší pozemky, by nemělo být překážkou, pokud se jedná o veřejný zájem. Zlepšení přístupu k pozemkům, tedy vybudování nové asfaltové cesty místo stávající nebezpečné je přece především v zájmu vlastníků sousedních pozemků, proto by případná dohoda s nimi neměla být neuskutečnitelná.

Také o ozelenění cesty, alespoň v navrženém minimálním rozsahu, je možné jednat. Jak již bylo řečeno, pro zlepšení ekologicko-stabilizačních funkcí krajiny je lepší využití našich domácích druhů dřevin, stromů i keřů (např. dub, lípa, javor, líska, hloh apod.). Ovocné stromy jsou malé (především převažující navržené jabloně a švestky) a neplní ekologické funkce v takové míře, jako by mohly naše domácí druhy, které jsou vzrůstnější a dlouhověké. Pro výsadbu je proto vhodná kombinace různých druhů, našich původních i ovocných (včetně např. ořešáku a hrušně). Obec jako vlastník cesty i budoucích stromů by měla být k jednání a případné dohodě (kompromisu) ochotná, zvláště když se jedná o takto okrajovou záležitost a také vzhledem k tomu, že bude povolovat kácení stávajících vzrostlých stromů.

Pro vyjasnění uvedených rozporů by bylo zřejmě vhodné uskutečnit schůzku (ať už na místě samém nebo v kanceláři), aby bylo možné se dohodnout na způsobu řešení problematických bodů. Proto prosím o navržení případného termínu pro jednání.

**Mgr. Olga Dvořáková v.r.**  
**vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF**

Na vědomí:  
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina – Ing. Šlejtrová - elektronicky